



Saue Vallavalitsus

Transpordiamet
Taristu kooskõlastuste üksus
info@transpordiamet.ee

14.03.2024 nr 5-1/14/2021-7

Arvamuse andmine Alliku küla Liivatee kinnistu ja lähiala detailplaneeringule

Saue Vallavalitus algatas 08.12.2021 korraldusega nr 1298 Alliku külas Liivatee kinnistu ja lähiala detailplaneeringu.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on jagada Liivatee kinnistu äri-, tootmis- ja transpordimaa sihtotstarbega kruntideks ning määrata ehitusõigus äri- ja/või tootmishoonete püstitamiseks. Lisaks planeeritakse üks transpordimaa krunt juurdepääsuteede rajamiseks. Saue vall üldplaneeringu kohaselt paikneb planeeringuala tiheasustuslal, mille maakasutuse juhtotstarve on tootmismaa, mis on tootmis- ja/või ärihoonete ehitamiseks ettenähtud maa.

Katastriüksus piirneb riigi kõrvalmaantee 11192 Püha-Alliku teega. Peamine juurdepääs planeeringualale nähakse ette riigiteelt 11192 3,72 km kavandatava ristumiskoha kaudu. Projekteeritav ristumiskoht on ühildatud naaberkinnistu Kurvi tee 402 kinnistu loodepiiril asuva olemasoleva mahasõiduga. Saue Vallavalitsus palub Transpordiametil avaldada arvamust kavandatava ristumiskoha kohta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Aive Mikk
planeeringute spetsialist

Lisa:

1. Põhijoonis tehnovõrkudega
2. Projekteeritava ristumiskoha joonis
3. Alliku küla Liivatee kinnistu ja lähiala detailplaneeringu seletuskiri

Aive Mikk
+372 5270 869 aive.mikk@sauevald.ee